

Občina Cerknica | Cesta 4. maja 53 | SI - 1380 Cerknica
Tel: (01) 70 90 610, Fax: (01) 70 90 633



Sklep o spremembi občinske meje z Občino Vrhnika in Občino Postojna



OBČINA
CERKNICA

CESTA 4. MAJA 53
SI-1380 CERKNICA
TELEFON 01 7090 610
TELEFAKS 01 7090 633
INFO@CERKNICA.SI
WWW.CERKNICA.SI

Številka: 353-2/2018
Datum: 5.2.2019

OBČINSKI SVET
OBČINE CERKNICA

ZADEVA:	SKLEP o spremembi občinske meje z Občino Vrhnika in Občino Postojna
NAMEN:	Obravnava in sprejem sklepa 1 in 2
PRAVNA PODLAGA:	- 27. člen Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin, ZEN-A (Ur. l. RS, št. 7/18) - 17. člen Statuta občine Cerknica UPB-1 (Ur. list RS, št. 2/17)
PREDLAGATELJ:	Marko Rupar - župan Občine Cerknica
GRADIVO PRIPRAVILA:	Tamara Klepac Sterle – Sekretarka
OROČEVALKA:	Tamara Klepac Sterle – Sekretarka
MATIČNO TELO:	Odbor za okolje in infrastrukturo
PREDLOG SKLEPA:	Sprejme se: 1. Sklep o spremembi občinske meje z Občino Vrhnika 2. Sklep o spremembi občinske meje z Občino Postojna

O b r a z l o ž i t e v:

A. RAZLOGI ZA SPREJEM SKLEPOV IN OCENA STANJA

Geodetska uprava Republike Slovenije (v nadaljevanju GURS) je z dopisom št. 35321-3/2018-2, z dne 30. 7. 2018, vse občine obvestila, da je pripravila predlog poteka mej občin glede na meje parcel v zemljiškem katastru v skladu z 27. členom Zakona o spremembah zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. list RS, št. 7/18) in na spletnih straneh zagotovila podatke, programsko opremo za pregled podatkov in posredovanje predlogov sprememb. V skladu s 27. členom navedenega zakona lahko občine posredujejo spremembe predloga do 30. januarja 2019 oziroma do naknadno podaljšanega roka 31.3.2019. Predlagane spremembe morajo biti skladne z določili zakona in potrjene s strani pristojnih organov obeh občin, kjer bodo predlagane spremembe. Če ti pogoji ne bodo izpolnjeni oz. spremembe ne bodo posredovane, bo GURS evidentirala potek meje v zemljiškem katastru in registru prostorskih enot po predlogu, ki ga je dopolnila 25. 8. 2018. Vse spremembe poteka mej občin po 31. marcu 2019 bo občina lahko izvedla po postopkih spreminjanja mej občin, določenih z 112. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. list RS, št. 47/06, 65/07-odl.US, 79/12-odl.US, 61/17-ZAID in 7/18).

Po prejemu predloga poteka mej občin s strani GURS, smo predlog poteka občinske meje med občinami na katere mejimo natančno pogledali. Ugotovljeno je bilo, da predlog meje poteka po parcelnih mejah, kot to določa Zakon o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-A).

V treh premerih utemeljeno predlagamo nekoliko drugačen potek, ki smo ga uskladili s strokovnimi službami sosednjih občin in sicer s sosednjima občinama Vrhnika (ena lokacija) in Postojna (dve lokaciji):

Predlog: Na meji z Občino Vrhnika – v naravi cesta iz naše občine do Pokojišča

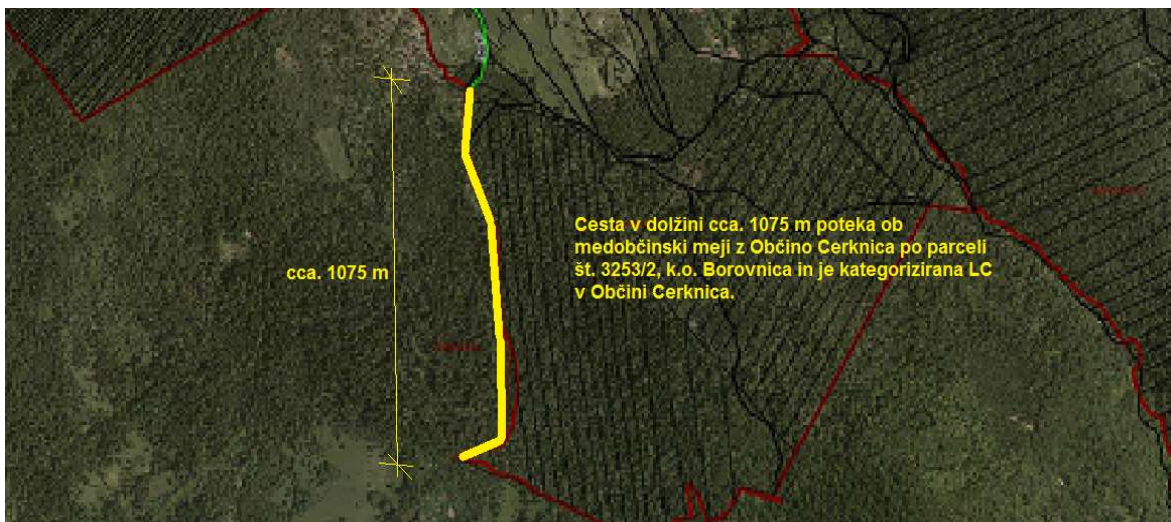
Predlog: Na meji z Občino Postojna – v naravi cesta od Unca proti Planini

Predlog: Na meji z Občino Postojna – prostorsko pravilen zajem območja okrog stavbe pri Kaliču

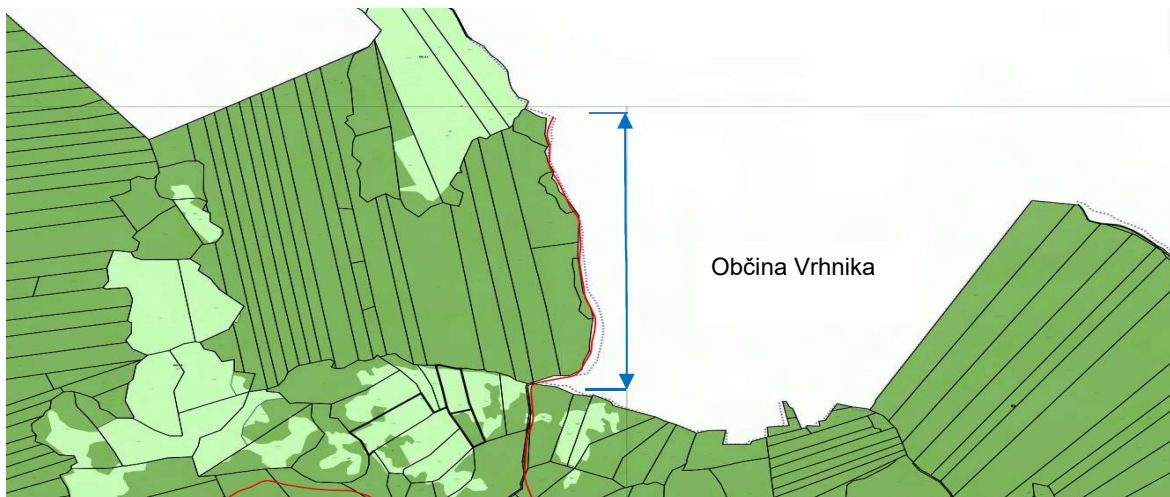
Na podlagi navedenega je med občinami potekalo usklajevanje. Strokovne službe občin se strinjamo s potekom predlagane uskladitve mej. Pravno formalni učinek predlagane uskladitve mej med občinama Cerknica in Vrhnika ter Cerknica in Postojna pa skladno s 27. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Ur. list RS, št. 7/18) predstavlja potrditev predlagane uskladitve s strani najvišjih organov obeh občin in sicer občinskih svetov. V kolikor predlog uskladitve meje ne bo potrjen s strani obeh občinskih svetov, bo ostal v veljavi predlog GURS. Kakršni koli kasnejši predlogi uskladitve meje med občinama bodo sicer še mogoči, vendar skladno s 112. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. list RS, št. 47/06, 65/07-odl.US, 79/12-odl.US, 61/17-ZAID in 7/18), po bistveno zahtevnejšem in dolgotrajnejšem postopku. Na podlagi 27.člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Uradni list RS, št. 7/18) je uskladitev mej med občinami poenostavljen.

1. PREDLOG

Zemljišče s parc. št. 3253/2, k.o. Borovnica, predstavlja v naravi cesto med Pokojiščem in Begunjami pri Cerknico oz. Cerknico, ki poteka ob samem robu medobčinske meje.



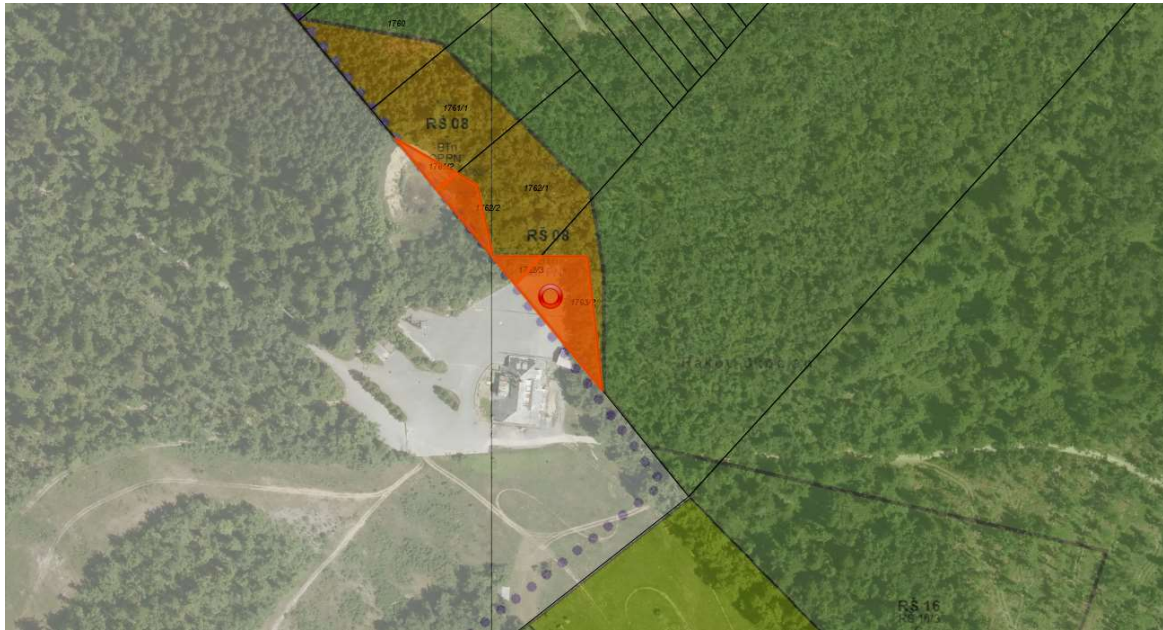
Kategorizirana lokalna cesta LC 468042 Pokojišče – Begunje je kategorizirana po predmetni parceli št. 3253/2 k.o. Borovnica v O dloku o kategorizaciji občinskih cest Občine Cerknica.



Z rdečo črto je označen potek kategorizirane občinske ceste po meji z Občino Vrhnika v severnem delu. Predlagamo, da je cesta (zemljišče s parcelno št. 3253/2, k.o. Borovnica), ki je kategorizirana v občini Cerknica tudi teritorialno v občini Cerknica.

2. PREDLOG

Pri stavbah na območju Kaliča predlagamo bolj smiselno mejo med občinama, zaradi lažjega administrativnega upravljanja z nepremičninami.



Predlagamo, da so zemljišča s parc št. 1761/2, 1762/2, 1762/3, 1763/2 k.o. Rakov Škocjan del Občine Postojna, saj v naravi predstavljajo območje bazena za zasneževanje in utrjeno površino parkirišča ob centralni stavbi na Kaliču.

3. PREDLOG



Predlagamo, da zemljišča s parc. št. 747/135, 747/136, 747/137, 2119/5, 2119/6 k.o. Unec, ki so del državne ceste od priključka na AC proti Planini ostanejo teritorij Občine Cerknica. Navedena zemljišča že sedaj administrativno upravljamo in jih imamo obdelane z namensko rabo v Občinskem prostorskem načrtu, zato predlagamo, da ostanejo del naše občine.

B. POVRŠINE:

- Predlog 1: 1.946 m² – Občina Cerknica
- Predlog 2: 2.413 m² – Občina Postojna
- Predlog 3: 224 m² – Občina Cerknica

C. OCENA FINANČNIH IN DRUGIH POSLEDIC

Posebnih stroškov pri pripravi tega odloka in kasneje pri izvedbi popravkov uradnih državnih evidenc za Občino Cerknica in sosednji občini Vrhnika in Postojna ni in ne bo nastalo.

Pripravila:
Tamara Klepac Sterle
Sekretarka

ŽUPAN
Marko Rupar

Priloge:

1. SKLEP o spremembi občinske meje z Občino Vrhnika s prilogo
2. SKLEP o spremembi občinske meje z Občino Postojna s prilogo

POSREDUJE SE:

- Občinskemu svetu
- Odboru za okolje in infrastrukturo

VLOŽI SE:

- spis postopka

Na podlagi drugega odstavka 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-A), (Ur. list RS, št. 7/18) in 17. člen Statuta občine Cerknica UPB-1 (Ur. list RS, št. 2/17) je Občinski svet Občine Cerknica na svoji __. redni seji, dne __. __. 2018, sprejel

SKLEP

o spremembi občinske meje z Občino Vrhnika

1. člen

- (1) Meja med Občino Vrhnika in Občino Cerknica se spremeni, tako da se:
— parcela št. 3253/2, k .o. 2004 Borovnica, priključi v celoti Občini Cerknica.
- (2) Grafični prikaz sprememb iz prvega odstavka tega člena je Priloga tega sklepa.

2. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po sprejemu na Občinskem svetu Občine Cerknica.

Številka: 353-2/2018

Datum:

Župan Občine Cerknica
Marko Rupar

Obrazec 1 (ZEN-A – 27. člen)
Številka: 140_13-1
Datum: 5.2.2019

Spremembe občinske meje

Ime občine, ki je poslala spremembe: Vrhnika
OB_ID občine, ki je poslala spremembe: 140
Datum prejema elektronskega sporočila s slojem sprememb: 24.1.2019

Občine, ki so uskladile spremembe medsebojne meje:

Ime občine	OB_ID občine
Vrhnika	140
Cerknica	13

Seznam parcel, ki se jih v celoti prenese v drugo občino:

Parcela		Prvotna občina		Nova občina	
K.O.	Štev. parcele	Ime	OB_ID	Ime	OB_ID
2004	3253/2	Vrhnika	140	Cerknica	13

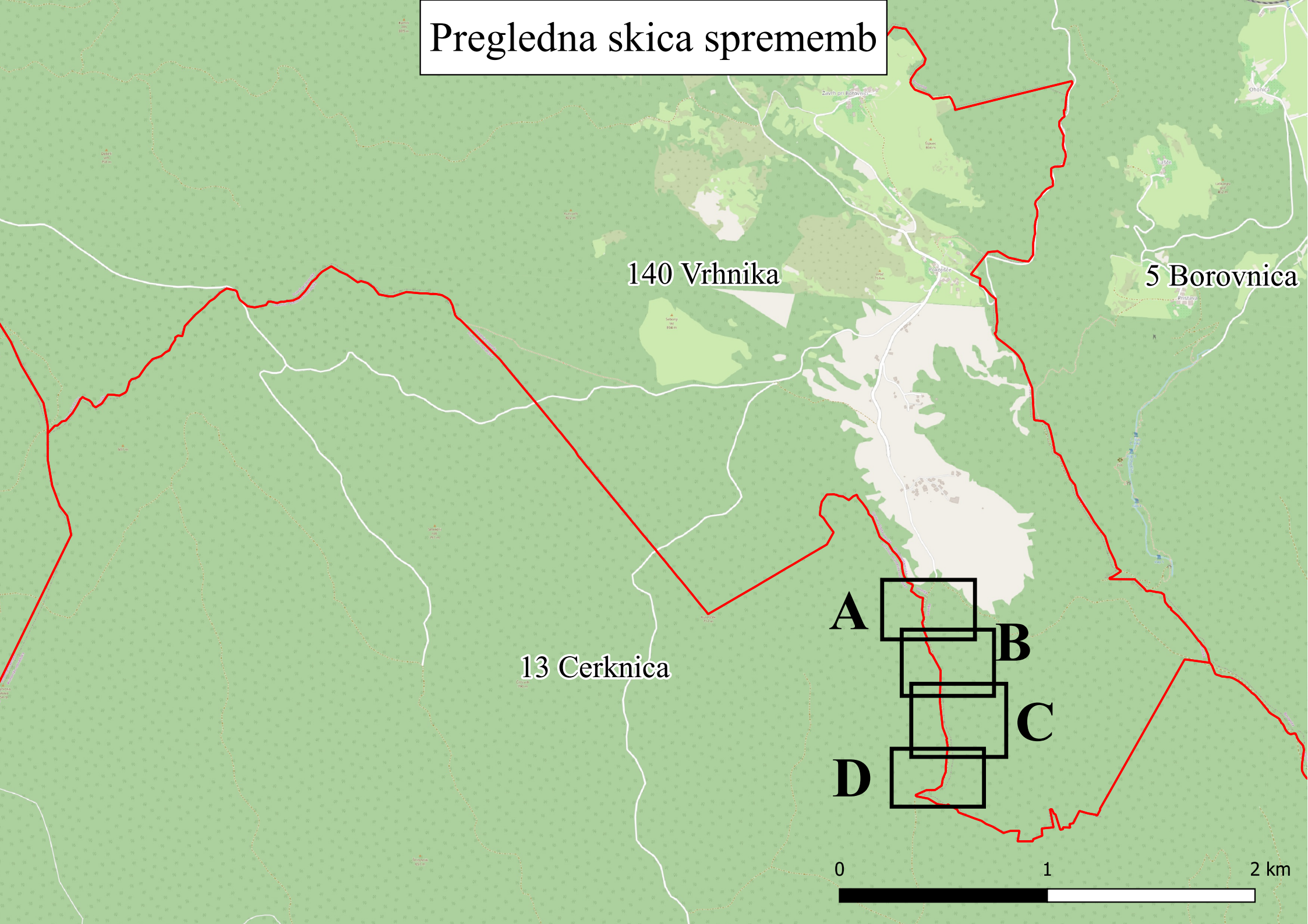
Seznam parcel, ki se jih deloma prenese v drugo občino:

Parcela		Prvotna občina		Nova občina	
K.O.	Štev. parcele	Ime	OB_ID	Ime	OB_ID
<i>Ni sprememb</i>					

Obrazec je pripravljen kot priloga k aktu, ki ga potrdijo pristojni organi udeleženih občin.

V nadaljevanju so podane pregledna skica in skice posameznih sprememb.

Pregledna skica sprememb



140 Vrhnika

5 Borovnica

13 Cerknica

A

B

C

D

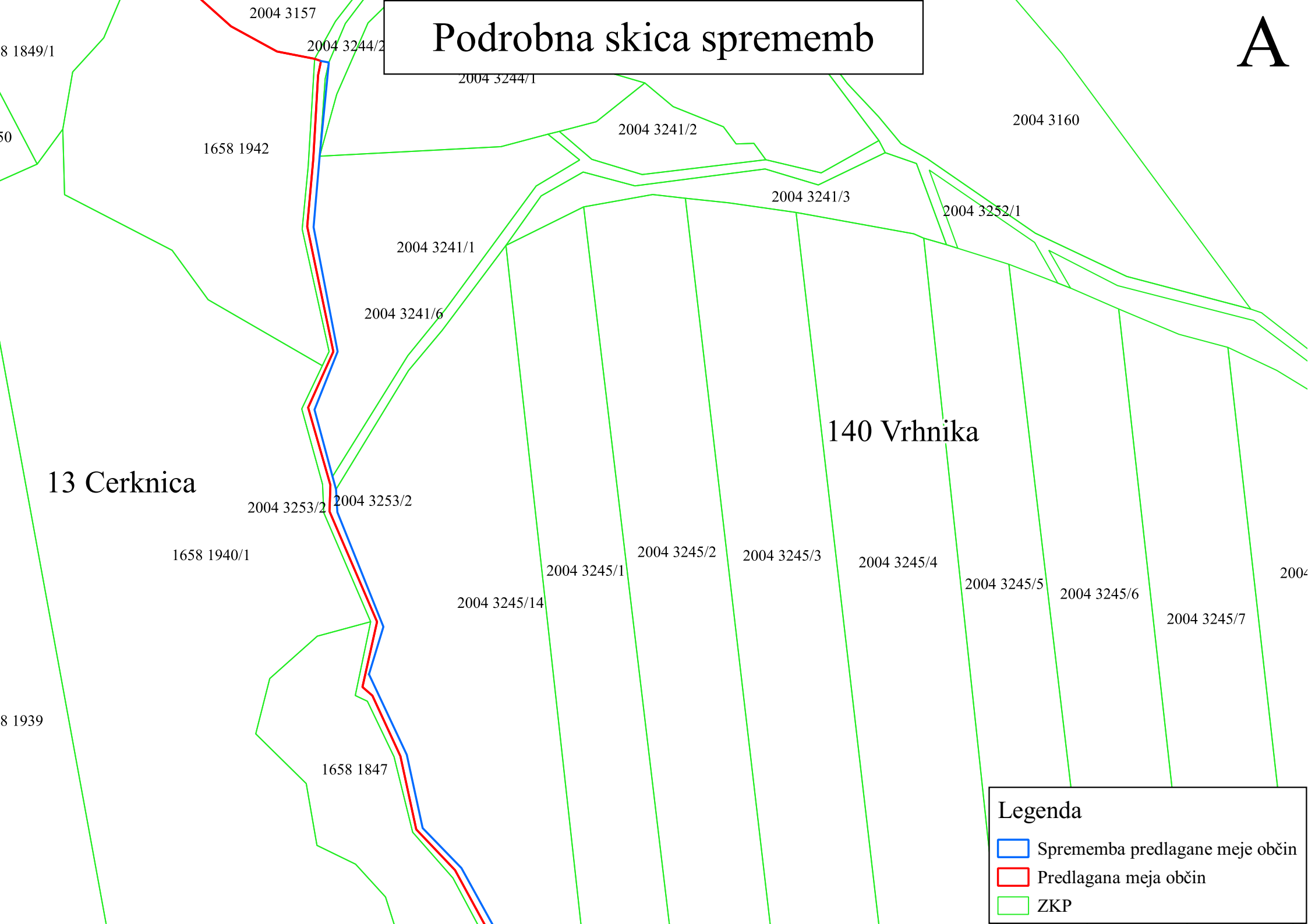
0

1

2 km

Podrobna skica sprememb




A



13 Cerknica

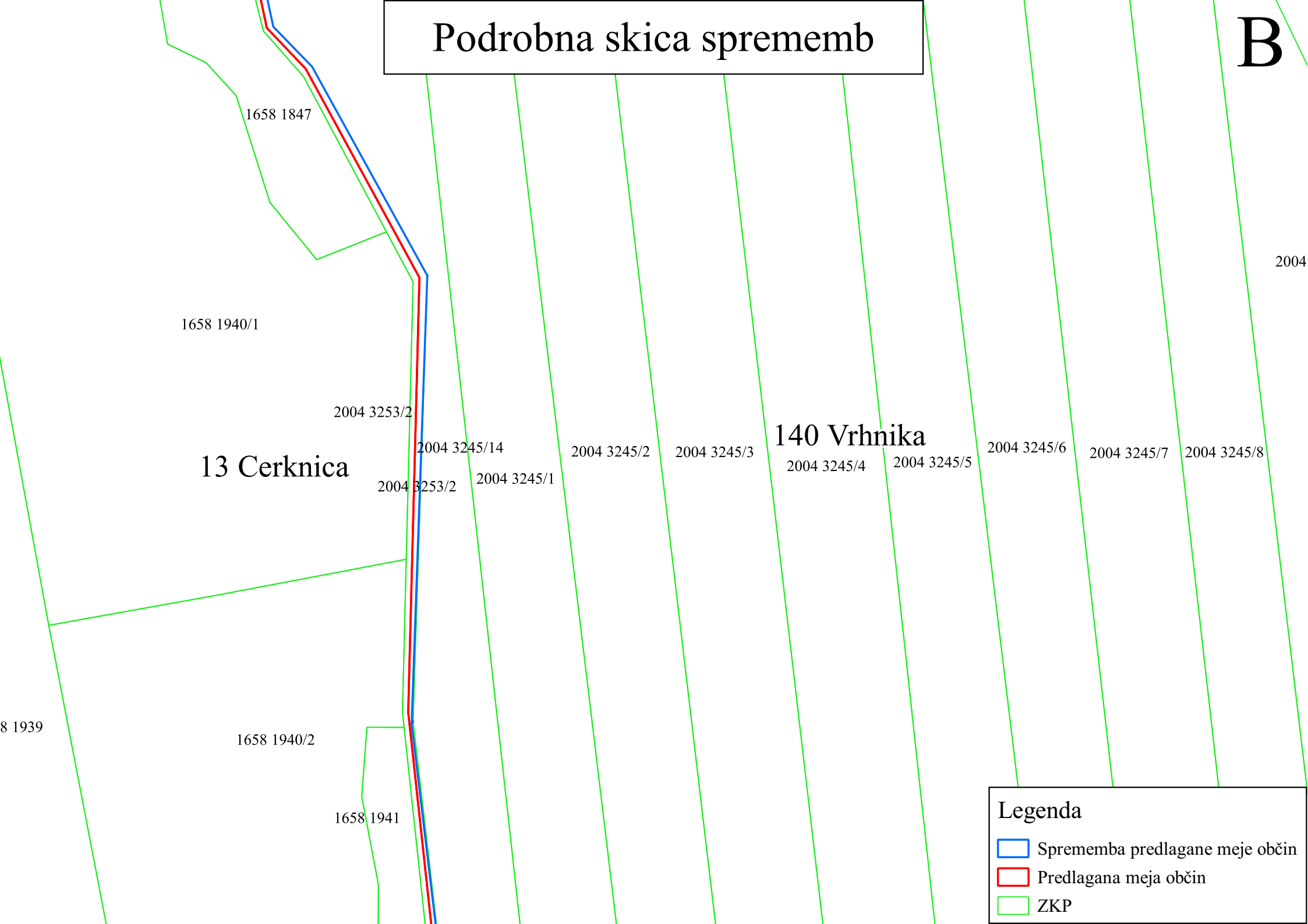
140 Vrhnika

Legenda




-  Sprememba predlagane meje občin
-  Predlagana meja občin
-  ZKP

Podrobna skica sprememb

B

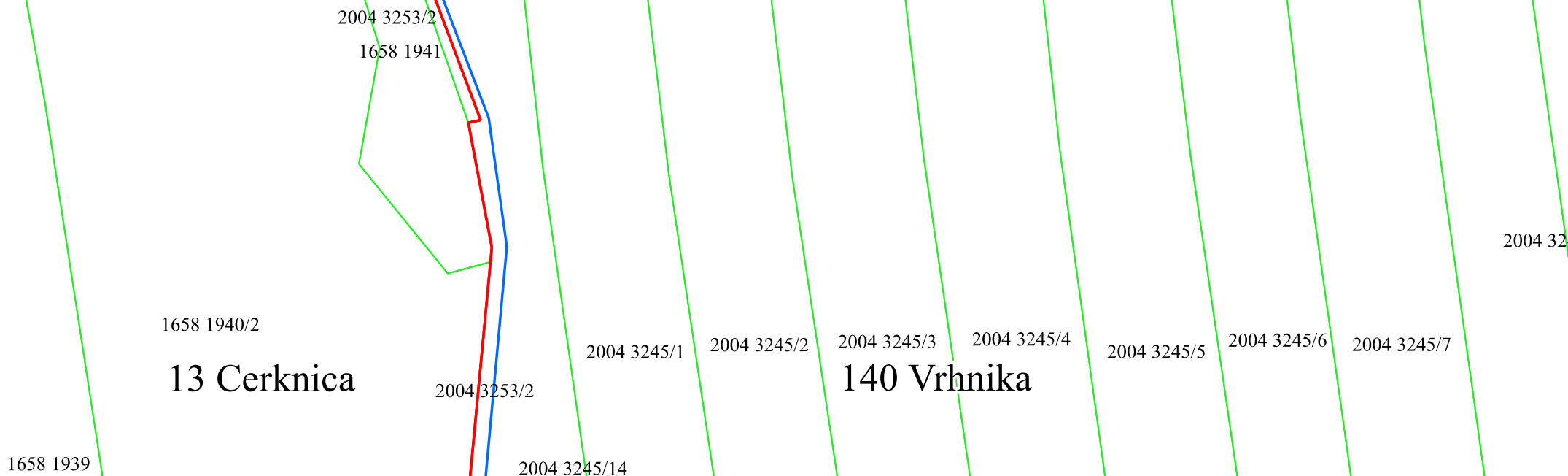


Legenda




-  Sprememba predlagane meje občin
-  Predlagana meja občin
-  ZKP

Podrobna skica sprememb

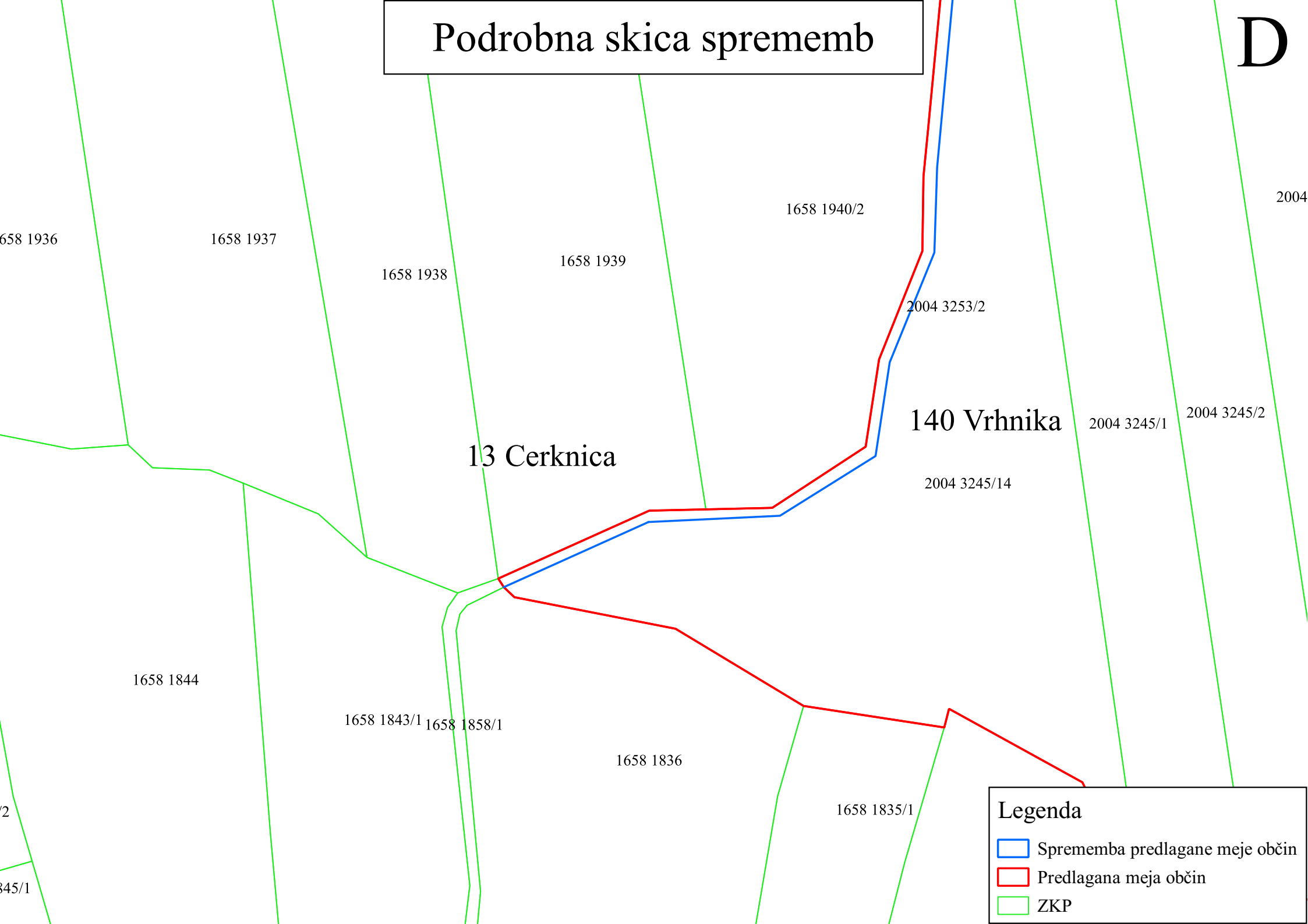
C






Legenda

-  Sprememba predlagane meje občin
-  Predlagana meja občin
-  ZKP

Podrobna skica sprememb



Legenda

-  Sprememba predlagane meje občin
-  Predlagana meja občin
-  ZKP

Na podlagi drugega odstavka 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-A), (Ur. list RS, št. 7/18) in 17. člen Statuta občine Cerknica UPB-1 (Ur. list RS, št. 2/17) je Občinski svet Občine Cerknica na svoji __. redni seji, dne __. __. 2018, sprejel

SKLEP

o spremembi občinske meje z Občino Postojna

1. člen

- (1) Meja med Občino Postojna in Občino Cerknica se spremeni, tako da se:
- parcelne št. 747/137, 747/136, 747/135, 2119/6 in 2119/5, k .o. 1660 Unec, priključi v celoti Občini Cerknica.
 - parcelne št. 1763/2, 1762/3, 1762/2 in 1761/2 k .o. 2700 Rakov Škocjan, priključi v celoti Občini Postojna.
- (2) Grafični prikaz sprememb iz prvega odstavka tega člena je Priloga tega sklepa.

2. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po sprejemu na Občinskem svetu Občine Cerknica.

Številka: 353-2/2018

Datum:

Župan Občine Cerknica
Marko Rupar

Obrazec 1 (ZEN-A – 27. člen)

Številka: 94_13-1

Datum: 5.2.2019

Spremembe občinske meje

Ime občine, ki je poslala spremembe: Postojna

OB_ID občine, ki je poslala spremembe: 94

Datum prejema elektronskega sporočila s slojem sprememb: 5.2.2019

Občine, ki so uskladile spremembe medsebojne meje:

Ime občine	OB_ID občine
Postojna	94
Cerknica	13

Seznam parcel, ki se jih v celoti prenese v drugo občino:

Parcela		Prvotna občina		Nova občina	
K.O.	Štev. parcele	Ime	OB_ID	Ime	OB_ID
1660	747/137	Postojna	94	Cerknica	13
1660	747/136	Postojna	94	Cerknica	13
1660	747/135	Postojna	94	Cerknica	13
1660	2119/6	Postojna	94	Cerknica	13
1660	2119/5	Postojna	94	Cerknica	13
2700	1763/2	Cerknica	13	Postojna	94
2700	1762/3	Cerknica	13	Postojna	94
2700	1762/2	Cerknica	13	Postojna	94
2700	1761/2	Cerknica	13	Postojna	94

Seznam parcel, ki se jih deloma prenese v drugo občino:

Parcela		Prvotna občina		Nova občina	
K.O.	Štev. parcele	Ime	OB_ID	Ime	OB_ID
<i>Ni sprememb</i>					

Obrazec je pripravljen kot priloga k aktu, ki ga potrdijo pristojni organi udeleženih občin.

V nadaljevanju so podane pregledna skica in skice posameznih sprememb.

Pregledna skica sprememb



94 Postojna

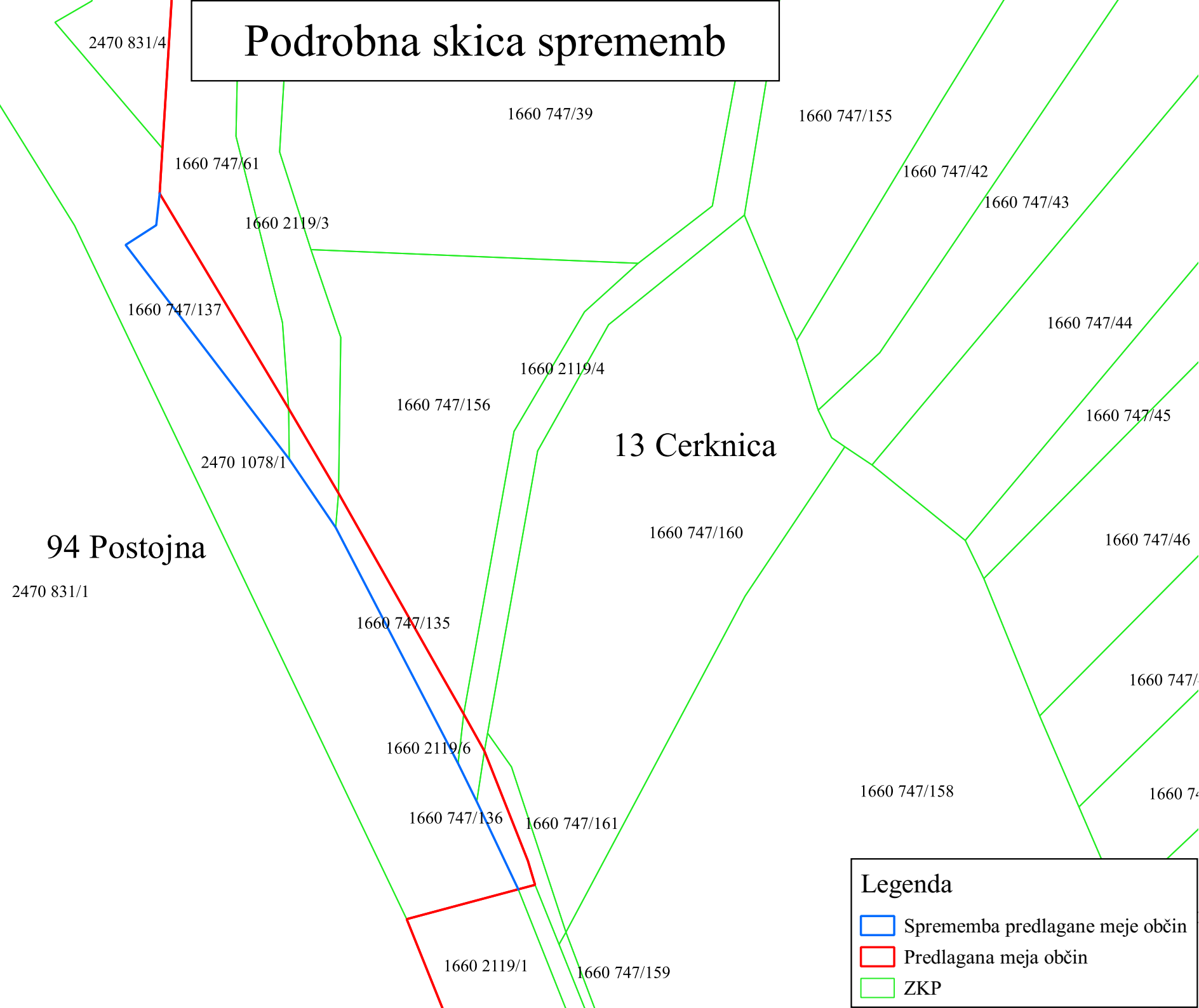
13 Cerknica

91 Pivka



A




Podrobna skica sprememb



94 Postojna

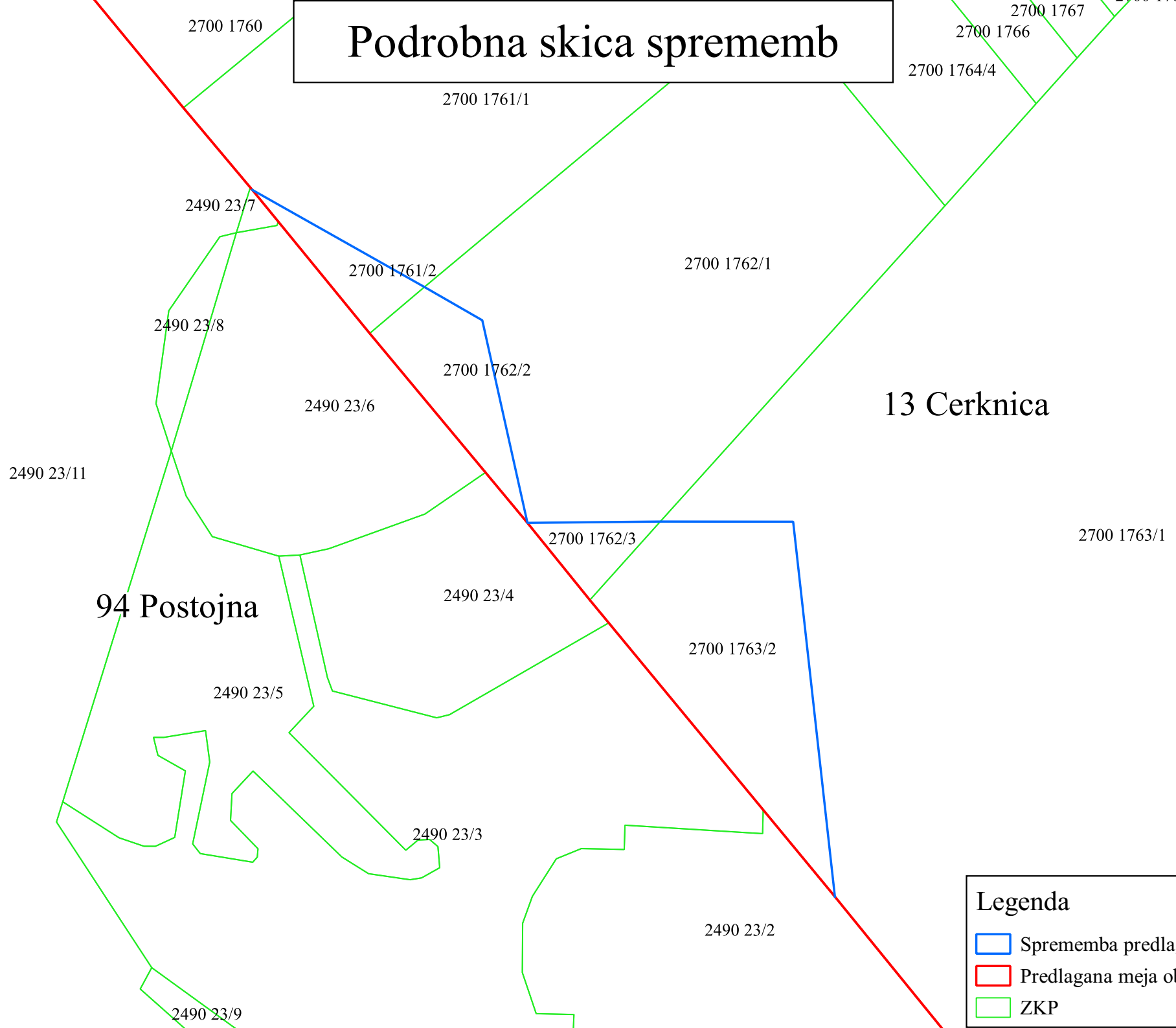
13 Cerknica

Legenda

-  Sprememba predlagane meje občin
-  Predlagana meja občin
-  ZKP

B




Podrobna skica sprememb



94 Postojna

13 Cerknica

Legenda

-  Sprememba predlagane meje občin
-  Predlagana meja občin
-  ZKP